

NUOMOS SUTARTIES NUTRAUKIMO ŠALIŲ SUSITARIMAS

Šis dokumentas yra informacinio pobūdžio šablonas. Jis nepakeičia individualios teisinės konsultacijos. Prieš pasirašydami, patikrinkite dokumentą pagal savo konkrečią situaciją arba pasitarkite su teisininku.

Sudarytas _____, _____

Šis Nuomos sutarties nutraukimo šalių susitarimas (toliau – Susitarimas) sudarytas tarp:

– _____ (toliau – Nuomotojas), a.k. _____,

ir toliau nurodyto(-ų) Nuomininko(-ų):

– _____ (toliau – Nuomininkas), a.k. _____,

toliau kartu vadinamų „Šalimis“, dėl toliau nurodytos nuomos sutarties nutraukimo šalių susitarimu.

PAGRINDINĖS SĄLYGOS

Nutraukiama sutartis Nr.	_____
Sutarties sudarymo data	_____
Nutraukimo data	_____
Objekto grąžinimo data	_____

1. SUSITARIMAS DĖL NUTRAUKIMO

- 1.1. Šalys susitaria, kad jų sudaryta gyvenamųjų patalpų / gyvenamojo kambario nuomos sutartis (toliau – Sutartis), nurodyta šio Susitarimo Pagrindinėse sąlygose, nutraukiama abiejų Šalių susitarimu nuo šiame Susitarime nurodytos Nutraukimo datos.
- 1.2. Nuo Nutraukimo datos Sutartis nustoja galioti, išskyrus nuostatas, kurios pagal savo pobūdį ar tiesioginį Sutarties nurodymą lieka galioti po jos pabaigos (įskaitant su galutiniu atsiskaitymu ir žalos atlyginimu susijusias nuostatas).

2. OBJEKTO GRĄŽINIMAS

- 2.1. Nuomininkas iki Objekto grąžinimo dienos pašalina savo daiktus, sutvarko Objektą ir grąžina Nuomotojui raktus.
- 2.2. Objekto būklė, skaitiklių parodymai ir perduodami raktai fiksuojami Perdavimo–priėmimo akte, kuris yra neatskiriama šio Susitarimo dalis.

3. GALUTINIS ATSISKAITYMAS

Nesumokėta nuoma	_____ EUR
Komunaliniai / kiti mokėjimai	_____ EUR
Užstatas	_____ EUR
Grąžintina / mokėtina suma	_____ EUR
Atsiskaitymo terminas	_____

3.1. Papildomos sąlygos / susitarimai: _____

3.2. Jeigu Šalys nori patvirtinti, kad po galutinio atsiskaitymo papildomų reikalavimų viena kitai neturės, tai turi būti aiškiai įrašyta: „Šalys patvirtina, kad po šiame Susitarime numatyto galutinio atsiskaitymo viena kitai papildomų reikalavimų dėl Sutarties neturės, išskyrus šiame Susitarime aiškiai nurodytus klausimus.“

NUOMOTOJAS

Vardas, pavardė: _____

A.k.: _____

Adresas:

Tel. / el. paštas: _____

(parašas, data)

NUOMININKAS(-AI)

Vardas, pavardė: _____

A.k.: _____

Adresas:

Tel. / el. paštas: _____

(parašas, data)